
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja parteru (szatni) w Szkole Podstawowej nr 3 w Ozimku
ul. Korczaka 12
ROBOTY ROZBIÓRKOWE
ADRES INWESTYCJI: 46-040 Ozimek, ul. J. Korczaka 12, dz. nr 674/3, k.m.4
NAZWA INWESTORA: Gmina Ozimek
ADRES INWESTORA: ul. ks. J. Dzierżona 4b, 46-040 Ozimek

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Piotr Malorny

DATA OPRACOWANIA: 05.06.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
05.06.2021

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		5
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		5

1.DANE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania

- [1] zlecenie inwestora,
- [2] [inwentaryzacja budowlana](#)

1.2 Przeznaczenie i program użytkowy

Projektuje się wystrój wnętrz w Publicznej Szkole Podstawowej nr 3 w Ozimku. Planuje się podzielenie powierzchni na dwie części - część wypoczynkową oraz szatnię. Dodatkowo podzielono te części na dwie ze względu na wiek - dzieci młodsze (klasy 1-3) mają szafki i część wypoczynkową w prawej części projektowanej strefy, natomiast klasy starsze zajmują lewą część. Do dyspozycji dzieci są wygodne kanapy z biblioteczką, mobilne konstrukcje służące do wypoczynku oraz kącik z gramami. Dodatkowo wzdłuż długiego ciemnego korytarza zamocowano duże lustra, które mają służyć doświetleniu oraz optycznemu zwiększeniu pomieszczenia.

W projektowanej strefie zastosowano żywe, jasne kolory które mają rozweselić ciemne wnętrza.

1.3. Podstawowe dane gabarytowe objęte opracowaniem

Powierzchnia użytkowa: 897,13 m²

Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem przyjęto zgodnie z normą PN ISO 9836:1997[59]

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Okładzina	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia podłogi [m ²]
0.01	PRZEDSIONEK	Wykładzina winylowa	20,68	20,68
0.02	SZATNIA	Wykładzina winylowa	814,30	814,30
0.03	POM. SOCJALNE	Wykładzina winylowa	7,15	7,15
0.04	POM. DODATKOWE	Wykładzina winylowa	18,36	18,36
0.05	POD. DODATKOWE	Wykładzina winylowa	16,30	16,30
0.06	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	Płytki ceramiczne	8,86	8,86
0.07	WC MĘSKIE	Płytki ceramiczne	5,64	5,64
0.08	PORTIERNIA	Wykładzina winylowa	5,84	5,84
RAZEM:			897,13	897,13

1.4. Zakres prac

- Usunięcie istniejących płytek podłogowych
- Usunięcie płytek ceramicznych ściennych (pom. 0.06, 0.07)
- Wykonanie wylewek samopoziomujących
- Wykonanie nowych posadzek – płytki ceramiczne, podłoga winylowa
- Wykonanie klap rewizyjnych znajdujących się w posadzce
- Wyburzenie ściany działowej dzielącej pomieszczenie 0.06 i 0.07
- Demontaż sanitariatów (pom. 0.06, 0.07)
- Usunięcie wyposażenia pomieszczeń 0.03, 0.08
- Usunięcie płytek dekoracyjnych ściennych
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Demontaż kratki wentylacyjnych
- Montaż nowych kratki wentylacyjnych

- n) Demontaż instalacji elektrycznej oświetleniowej
- o) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej
- p) Montaż kamer
- q) Demontaż istniejących szatni
- r) Usunięcie tynków wewnętrznych na powierzchniach poziomych i pionowych
- s) Usunięcie okładzin schodów
- t) Montaż nowych okładzin schodów
- u) Montaż wyposażenia pomieszczeń
- v) Montaż maskownic grzejnikowych
- w) Montaż luster
- x) Montaż paneli tapicerowanych
- y) Montaż parapetów
- z) Wykonanie ścian działowych z płyt g- k
 - Na konstrukcji z profili CW 100 i UW 100 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo – kartonową gr. 1,25 cm
 - Klasa odporności ogniowej REI 60
- aa) Montaż pochwytów
- bb) Montaż balustrady
- cc) Montaż telewizora
- dd) Montaż tapet ściennych
- ee) Wykonanie tynków gipsowych
- ff) wykonanie tynków mozaikowych
- gg) malowanie
 - Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami ceramicznymi (powierzchnie poziome, pionowe, słupy, podciągi)
 - Gruntowanie podłoża odpowiednimi preparatami (powierzchnie poziome, pionowe, słupy, podciągi)
 - Dwukrotne malowanie (powierzchnie poziome, pionowe, słupy, podciągi)

UWAGA!

Podczas powyższych prac należy uważać żeby nie uszkodzić istniejących instalacji, licznych przewodów, rur znajdujących się w pomieszczeniach objętych opracowaniem! (ważne – inwentaryzacja fotograficzna)

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIORKOWE			
1.1		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic	m2		
d.1.1		23 + 5,2 + 24,36 + 10,37	m2	62,930	
				RAZEM	62,930
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru okien	m2		
d.1.1		(1,1 * 2,17) + (1,5 * 1,1)	m2	4,037	
				RAZEM	4,037
3	KNR-W 4-01 0903-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
d.1.1		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
4	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.1.1		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
1.2		SCIANY			
5	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.2		4,13 * 3,26 * 0,16	m3	2,154	
				RAZEM	2,154
6	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek (wc)	m2		
d.1.2		48,60	m2	48,600	
				RAZEM	48,600
7	KNR 4-01 0819-15 kalkulacja własna	Rozebranie wykładziny ściiennej z kamienia dekoracyjnego	m2		
d.1.2		479,58	m2	479,580	
				RAZEM	479,580
8	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
d.1.2		197	m2	197,000	
				RAZEM	197,000
9	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych na sufitach	m2		
d.1.2		897,13	m2	897,130	
				RAZEM	897,130
1.3		POSADZKI			
10	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
d.1.3		897,13	m2	897,130	
				RAZEM	897,130
11	kalkulacja własna	Demontaż okładziny schodów - kalkulacja własna	m2		
d.1.3		(24 * 0,15 * 1,45) + (24 * 0,35 * 1,45) + (3,0 * 1,5)	m2	21,900	
				RAZEM	21,900
1.4		ROBOTY DODATKOWE			
12	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu	kpl.		
d.1.4		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
d.1.4		1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
14 d.1.4	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.1.4	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż kratki wentylacyjnych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
16 d.1.4	kalk. własna	Usunięcie wyposażenia części objętej opracowaniem (m.in. szatnie, ławki, gabloty, osłony na grzejniki)			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.4	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		15	m3	15,000	
				RAZEM	15,000